

神奈川県大和市高座渋谷駅前「複合ビル建設運営事業」で 日本土地建物グループが優先交渉権者に決定。



高座渋谷駅前複合ビル 完成予想図

神奈川県大和市高座渋谷駅前“建物譲渡特約付借地権”方式による「複合ビル建設運営事業」の
プロポーザルコンペで“日本土地建物グループ”が事業の優先交渉権者に決定。

(土地は大和市所有、建物は事業者所有)

株式会社オーエンスは構成企業として維持管理・運営部門を担当します。

事業概要

- | | |
|-------------|--|
| 1. 事業名 | 高座渋谷駅前複合ビル建設事業 |
| 2. 事業の場所 | 神奈川県大和市福田地内 |
| 3. 契約期間 | 30年（施設の建設期間含む） |
| 4. 契約の相手方 | 日本土地建物グループ |
| 5. 事業の内容・範囲 | 事業敷地に定期借地権を設定し、事業者が本施設を設計、建設、維持管理する。
本施設の所有権は事業者が有し、市は公共施設部分を借上げ使用。 |

優先交渉権者

- | | |
|---------|------------|
| ◆代表企業 | 日本土地建物株式会社 |
| ◆設計企業 | 株式会社日本設計 |
| ◆建設企業 | 清水建設株式会社 |
| ◆維持管理企業 | 株式会社オーエンス |